

## 附表 1 随州市本级 2018 年度国有建设用地供应计划表

2018 年度随州市本级国有建设用地供应计划表

单位：公顷

合计	商服用地	工矿仓储用地	住房用地			公共管理与公共服务用地	交通运输管理用地	水域及水利设施用地	特殊用地
			小计	保障性安居工程用地	商品住房用地				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
202.51	11.93	74.64	93.23	18.54	74.69	16.16	6.55	0.00	0.00

## 附表 2 随州市本级 2018 年度住房用地供应计划表

### 随州市本级 2018 年度住房用地供应计划表

单位：公顷，%

供地总量			保障性安居工程用地										商品住房用地		保障性安居工程和中小套型普通商品房用地占比		
			小计	其中：存量用地	其中：增量用地	保障性住房用地		各类棚户区改造用地			公共租赁住房		限价商品房	其中：中小套型商品房			
合计	存量	增量				廉租房	经济适用房		其中：廉租房	其中：经济适用房	其中：中小套型商品房	划拨			出让		
93.23	18.54	74.69	18.54	18.54	0.00	0.00	0.00	18.54	0.00	0.00	18.54	0.00	0.00	0.00	74.69	46.72	70.00%

附表 3 随州市本级 2018 年度保障性安居工程用地测算表

随州市本级 2018 年度保障性安居工程用地测算表

分类	廉租房	公租房	经济适用房	限价商品房	城市棚户区改造	国有工矿棚户区改造	林区棚户区改造	垦区危房改造	合计
任务套数 (万套)	/	/	/	/	0.470	/	0.0059	/	0.4759
套均建筑面积 (平方米)	50	50	90	90	90	60	60	60	/
容积率	/	/	/	/	2.3	/	2.3	/	/
用地面积 (公顷)	/	/	/	/	18.39	/	0.15	/	18.54

附表 4 随州市本级 2018 年度国有建设用地供应宗地表

随州市本级 2018 年度国有建设用地供应宗地表

单位：公顷

序号	宗地编号	宗地位置	宗地面积（公顷）	宗地用途	供地方式	供地时间	备注
合计		——	<b>202.51</b>	——	——	——	——
1		寨湾社区	1.0187	工业用地	出让	2018 年	
2		浙河镇魏家畈村	21.75	工业用地	出让	2018 年	
3		裕民、金屯、沙河、就建武	29.52	工业用地	出让	2018 年	湖北黄鹤酒业有限责任公司 (已经供出)
4		寨湾	1.01	仓储用地	出让	2018 年	随州市众力汽车配件有限公司
5		望城岗	1.35	工业用地	出让	2018 年	犇星
6		魏家畈	19.99	工业用地	出让	2018 年	犇星
7	G(2017)34 号 土地出让	青年路与文帝大道交叉口东 南角蒋岗市场北侧	0.7300	住宅、商服	出让	2018 年	
8	G(2017)37 号 土地出让	炎帝大道与解放西路交叉口 东北角	3.9800	住宅、商服	出让	2018 年	

9	G(2017)57号 土地出让	炎帝大道与青年西路交叉口 东南角	6.3000	住宅、商服	出让	2018年	
10	G(2017)24号 土地出让	文化公园路与文峰大道交叉 口西南角	3.8300	住宅、商服	出让	2018年	
11	G(2017)45号 土地出让	文峰大道与胜利大道交叉口 西南角	8.5800	住宅、商服	出让	2018年	
12	G(2017)46号 土地出让	编钟大道与胜利大道交叉口 西北角	6.2500	住宅、商服	出让	2018年	
13	G(2017)68号 土地出让	随州一中北侧、规划桃园路以 北	8.2100	住宅用地	出让	2018年	
14	G(2017)39号 土地出让	随州火车站东南侧、鹿鹤大道 东北侧	7.5500	住宅用地	出让	2018年	
15	G(2017)28号 土地出让	明珠路以北、季梁大道以东	1.0000	住宅用地	出让	2018年	
16	G(2017)53号 土地出让	交通大道以西、桃园路南侧	1.1040	住宅用地	出让	2018年	
17		熊家、寨湾	8.58	住宅用地	出让	2018年	阳光100
18		寨湾	6.25	住宅用地	出让	2018年	阳光100
19		随州市大洪山风景名胜区熊 氏祠村	0.63	居住用地	出让	2018年	平顶山市合力置业有限公司
20		高新区寨湾村	10.5464	城镇住宅用地	划拨	2018年	寨湾村居民委员会

21		高新区裕民村	7.8265	城镇住宅用地	划拨	2018年	裕民村居民委员会
22		高新区望城岗村	8.2494	城镇住宅用地	划拨	2018年	望城岗村居民委员会
23		高新区十里铺村	3.6106	城镇住宅用地	划拨	2018年	十里铺村居民委员会
24		烟化路以北	0.73592	其他商服用地	出让	2018年	湖北隋兴隆液化石油气有限公司
25		随州市大洪山风景名胜区熊氏祠村	6.0653	商服用地	出让	2018年	随州大洪山旅业发展有限公司
26		高新技术产业园区	3.482	商服用地	出让	2018年	商服用地项目（17年供应计划）
27		高新技术产业园区	1.65177	商服用地	出让	2018年	商服用地项目（17年供应计划）
28		城南新区涇水社区	2.29	公共设施用地	划拨	2018年	随州市城市投资集团有限公司
29		高新区熊家村、裕民村	4.55	公共设施用地	划拨	2018年	湖北捷龙恒通运业有限公司
30		高新区淅河镇魏家畈村	4.03	公共设施用地	划拨	2018年	光大水务随州水环境治理有限公司
31		城南新区永久村	0.19	公共设施用地	划拨	2018年	随州市城市建设综合开发投资有限公司
32		南郊茶庵社区	0.0461	公园与绿地	划拨	2018年	随州市人民政府
33		文峰大道	0.37676	公园与绿地	划拨	2018年	随州市人民政府

34		清河东路	0.7144	公园与绿地	划拨	2018年	随州市人民政府
35		淅河镇孙家畝村	0.47	机关团体用地	划拨	2018年	曾都区淅河镇孙家畝村民委员会
36		清河路与鹿鹤大道交叉口西南侧	3.495	医卫慈善用地	划拨	2018年	随州市妇幼保健院
37		北郊六草屋村	0.2778	公路用地	划拨	2018年	湖北省随州国汽城开发有限公司代征道路
38		北郊工业园	0.55	公路用地	划拨	2018年	随州市新神农种业有限公司代征道路
39		北郊工业园	0.054	公路用地	划拨	2018年	湖北凯威高分子材料有限公司代征道路
40		随州大道	0.32	公路用地	划拨	2018年	中国石化销售有限公司湖北随州石油分公司（礃山加油站）代征道路
41		大洪山风景名胜区	2.2563	公路用地	划拨	2018年	大洪山新区佛光大道项目
42		城南新区涇水社区	0.09	街巷用地	划拨	2018年	随州市白鹤一路停车场项目代征道路
43		高新区淅河镇魏家畝村	1.12	街巷用地	划拨	2018年	随州高新区淅河片区污水处理厂网一体化项目代征道路和绿地
44		高新区熊家村、裕民村	1.244	街巷用地	划拨	2018年	随州中心客运站建设项目代征道路和绿地

45		涇水社区	0.0808	街巷用地	划拨	2018年	随州市保障性住房建设管理有限公司代征道路
46		高新区熊家村	0.5601	街巷用地	划拨	2018年	随州市文化公园代征道路和绿地